

## UMOWA Nr .....

Zawarta w dniu..... pomiędzy .....

a

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą reprezentowanym przez:

1. ....

.....

2. ....

.....

następującej treści:

### § 1.

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego z dnia ..... Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje :

- konserwację urządzeń oświetlenia ulicznego (urządzenia elektroenergetyczne) w ilości **6036 punktów świetlnych** (3660 punktów świetlnych, opraw oświetleniowych podwieszonych na konstrukcjach stanowiących majątek PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna w Lublinie, ul. Garbarska 21A, a dzierżawionymi przez Gminę Miejską Przemyśl , w tym 1367 szt. opraw stanowiących majątek Gminy Miejskiej Przemyśl podwieszonych na konstrukcjach j.w oraz 2376 punktów świetlnych, opraw oświetleniowych podwieszonych na konstrukcjach stanowiących w całości własność Gminy Miejskiej Przemyśl).  
Szczegółową lokalizację punktów świetlnych na terenie Gminy Miejskiej Przemyśl określono w załączniku nr 1 do umowy.
- obsługę i konserwację stacji transformatorowych „Obwodnica 2” oraz „Obwodnica 3” zasilających szafy oświetlenia drogowego wraz z liniami kablowymi SN zasilającymi te stacje , w oparciu o Instrukcję Współpracy Ruchowej pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. a Gminą Miejską Przemyśl oraz w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy i standardy PGE Dystrybucja S.A. ;
- obsługę i konserwację reduktorów mocy i układów sterowniczych zainstalowanych w szafach tych reduktorów , sterujących pracą obwodów oświetlenia ulicznego w ilości 15 szt. wg zestawienia zawartego w załączniku nr 2 do umowy ;
- obsługę i konserwację naświetlaczy oraz reflektorów służących do iluminacji obiektów kubaturowych i mostów zasilanych z obwodów oświetlenia na terenie Gminy Miejskiej Przemyśl.

na warunkach określonych niniejszą umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi wykonywania prac na urządzeniach elektroenergetycznych i warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy.

2. Wykonawca prowadzi eksploatację i konserwację urządzeń oświetlenia ulic w ścisłej koordynacji i na zasadach określonych przez PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna w Lublinie jako dostawcy energii elektrycznej oraz zasad współpracy wykonawcy przy prowadzeniu eksploatacji i konserwacji oświetlenia ulicznego będącego własnością PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie a dzierżawionego przez Gminę Miejską Przemyśl na podstawie umowy dzierżawy - załącznik nr 2 SIWZ
3. Wykonawca opracuje instrukcję eksploatacji stacji transformatorowych oraz pozostałych urządzeń oświetlenia na terenie Gminy Miejskiej Przemyśl, instrukcje należy uzgodnić i zatwierdzić przez PGE Dystrybucja S.A. oraz Zamawiającego.
4. Wykonawca uzyska od firmy Rabbit potwierdzenie odbycia szkolenia obsługi reduktorów mocy i sterowników zainstalowanych w szafach oraz obsługi programu CPANet do zdalnego sterowania sterownikami reduktorów.
5. Wykaz ulic i ilość punktów oświetleniowych objętych niniejszą umową stanowi Załącznik Nr 1 do umowy.
6. W stosunku do słupów latarni, opraw oświetleniowych, kabli i przewodów, izolowanych, złącz kablowych typu IZK będących na gwarancji Wykonawca realizuje prawa Zamawiającego wynikające z udzielonych gwarancji .

## **§ 2.**

Wykonawca odpowiedzialny jest za stan i bezpieczeństwo stacji transformatorowych „Obwodnica 2” i „Obwodnica 3” , reduktorów mocy oraz pozostałych urządzeń oświetlenia ulic, placów, dróg i mostów i ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu nie oświetlenia odcinka lub całej drogi spowodowanych na skutek niewłaściwie prowadzonej konserwacji.

## **§ 3.**

1. W ramach realizacji obowiązków objętych niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania wszelkich zabiegów konserwacyjnych mających na celu utrzymanie w dobrym stanie stacji transformatorowych „Obwodnica 2” i „Obwodnica 3” , reduktorów mocy , urządzeń i instalacji służących do iluminacji obiektów kubaturowych i mostów oraz pozostałych urządzeń oświetlenia ulic, placów dróg i mostów określonych w Załączniku nr 1 do umowy, prowadząc bieżący nadzór nad tymi urządzeniami, kontrolę świecenia punktów oświetleniowych, a w razie stwierdzenia niesprawności niezwłocznego usunięcia usterek.

2. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest zapewnić:

- 1) Ciągłą pracę stacji transformatorowych „Obwodnica 2” i „Obwodnica 3” oraz reduktorów mocy zasilających i sterujących pracą oświetlenia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
- 2) Świecenie wszystkich opraw oświetleniowych w ustalonych godzinach, o ile Zamawiający nie postanowi inaczej.
- 3) Właściwy stan stacji transformatorowych, szaf oświetleniowych, reduktorów mocy oraz pozostałych urządzeń instalacji oświetleniowych, gwarantujący prawidłową pracę tych urządzeń bez zagrożenia osób postronnych, obsługi i otoczenia.

- 4) Właściwy stan techniczny, zgodny z obowiązującymi przepisami sieci zasilających urządzenia oświetleniowe, aby zapewniona była prawidłowa praca tych urządzeń, bez zagrożenia dla osób postronnych.
- 5) Właściwy stan oprav oświetleniowych i ich elementów niepowodujący powstania zjawiska olśnienia, zmniejszenia żywotności źródeł światła i niepowodujący nadmiernego zmniejszenia strumienia świetlnego
- 6) Prawidłowe położenie oprav oświetleniowych, pozwalające na zachowanie wystarczającej równomierności oświetlenia.
- 7) Prawidłowe położenie źródeł światła i odbłyśników w oprawach, pozwalające zapewnić możliwie wysoką sprawność świetlną oprav oświetleniowych i odpowiedni stopień ochrony przed olśnieniem oraz stosowanie w przypadku istniejących możliwości technicznych sodowych źródeł światła w miejsce zużytych, wyeksploatowanych lub uszkodzonych.
- 8) Zamknięte, oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych szafy oświetleniowe i szafy reduktorów mocy.
- 9) W przypadku awarii zasilania szafy oświetleniowej natychmiastowe powiadomienie pogotowia Posterunku Energetycznego.
- 10) Bieżącą współpracę z Posterunkiem Energetycznym w zakresie prawidłowości pracy układów pomiarowych.
- 11) Dostęp do szaf oświetleniowych dla komisji dokonującej odczytu wskazań liczników energii elektrycznej oraz środki transportu dla w/w komisji.
- 12) Estetyczny wygląd urządzeń w trakcie obowiązywania umowy, tj.:
  - a) czyste klosze i korpusy,
  - b) pozamykane wnęki słupowe,
  - c) jednolity typ oprav i źródeł światła w określonym ciągu latarni, o ile geometria drogi nie wymusza innego rozwiązania,
  - d) wypionowane, czyste słupy,
- 13) W dni robocze bieżące powiadomianie Zamawiającego o powstałych awariach, usunięciu usterek i wykonanych naprawach, robotach oraz o zastosowaniu tymczasowych połączeń sieci zasilającej.
- 14) Informowanie niezwłocznie Zamawiającego o awariach sieci zasilającej i urządzeń sterowniczych, powodujących czasowe zaciemnienie ulic.
- 15) Likwidację niezwłocznie zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych z losowych (wypadek drogowy, wichura, akty wandalizmu, itp.) uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany, pochylony lub rozbity słup, złamany wysięgnik, zwisający klosz lub cała oprawa, opadnięcie przewodów linii napowietrznej, otwarta lub rozbita szafa oświetleniowa, otwarta wnęka bezpiecznikowa, otwarte lub uszkodzone skrzynki podziałowe sieci zasilającej, itp.) wraz z potwierdzeniem ich usunięcia do Zamawiającego.
- 16) Wymianę w czasie do ..... ( maks. 48 godzin ) źródeł światła, tabliczek bezpiecznikowych , złącz IZK uszkodzonych wskutek czynników losowych, wyeksploatowania, wandalizmu lub kradzieży.
- 17) Wymianę lub naprawę w terminie do ..... ( maks. 5 dni ) , kabla po ustaleniu lokalizacji jego uszkodzenia , przewodu linii napowietrznej, elementu linii kablowej, napowietrznej (mufa, głowica, izolator, itp.) – w przypadku ich zniszczenia wskutek czynników losowych, wyeksploatowania, wandalizmu lub kradzieży. W przypadku , gdy uszkodzenie odcinka kabla , linii napowietrznej może spowodować wyłączenie oświetlenia części drogi publicznej ( brak możliwości przełączenia zasilania ) uszkodzenia te winne być naprawiane niezwłocznie.
- 18) Wymianę lub naprawę w terminie do ..... ( maks. 21 dni ) słupa oświetleniowego, wysięgnika oprawy, oprav oświetleniowych, obudowy,

konstrukcji, wyposażenia lub całej szafy oświetleniowej – w przypadku ich zniszczenia wskutek czynników losowych (np. w wypadku drogowym), wskutek wyeksploatowania, wandalizmu lub kradzieży. W przypadku, gdy uszkodzenie szafy oświetleniowej może spowodować wyłączenie odcinka oświetlenia drogi publicznej ( brak możliwości przełączenia zasilania ) uszkodzenie to winno być naprawiane niezwłocznie.

- 19) Stosowanie, w uzgodnieniu z Zamawiającym, tylko urządzeń i materiałów, posiadających wymagane atesty i certyfikaty.
- 20) W przypadku, kiedy elementy lub urządzenia nie są już dostępne na rynku, w porozumieniu z Zamawiającym Wykonawca może zastosować elementy lub urządzenia dostępne na rynku o parametrach zbliżonych do urządzenia lub elementu uszkodzonego. W przypadku braku elementów zamiennych do uszkodzonego urządzenia, Wykonawca winien wymienić urządzenie na nowe o parametrach zbliżonych do urządzenia uszkodzonego.
- 21) Załączenie i wyłączenie istniejących urządzeń oświetleniowych, ponadto czasowe podłączanie nowych urządzeń pod warunkiem zachowania wymogów technicznych i prawnych, związane z imprezami okolicznościowymi organizowanymi przez Urząd Miejski w Przemyślu i jednostki mu podległe.
- 22) Systematyczne usuwanie plakatów, anonsów, reklam, tabliczek informacyjnych, obejm, sznurów itp. umieszczonych bez zgody Właściciela / Zamawiającego lub po upływie uzgodnionego terminu. Zamawiający / Właściciel będzie na bieżąco informował Wykonawcę o wyrażeniu takiej zgody i czasie jej obowiązywania.
- 23) W porozumieniu z PGE Dystrybucja S.A. , Posterunkiem Energetycznym w Przemyślu , wykonanie weryfikacji i uzupełnienia schematów ideowych szaf oświetleniowych , z oznaczeniem obwodów oświetlenia zasilanych z tych szaf. Wykonawca wykona lub uzupełni numerację słupów oświetleniowych zgodnie z zweryfikowanymi schematami szaf oświetleniowych. Wykonawca w uzgodnieniu z PGE Dystrybucja S.A. dokona oznaczenia w terenie ( na słupach ) rozcięć na istniejących sieciach ( obwodach ) oświetlenia.
- 24) Wykonywanie przynajmniej raz w miesiącu przeglądu ~50% punktów oświetlenia ujętych zakresem niniejszej umowy ( np. w jednym m-cu część lewobrzeżna miasta w drugim miesiącu część prawobrzeżna ) i przekazywanie Zamawiającemu informacji o wynikach przeglądu . Na żądanie Zamawiającego zapewnienie możliwości udziału jego przedstawiciela w przeglądzie .  
Niezależnie od powyższego Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego odbierania zgłoszeń o usterkach i awariach od Zamawiającego i innych osób oraz pisemne (e-mail) powiadamianie Zamawiającego o ich usunięciu.
- 25) Dokonywanie na własny koszt napraw i bieżącej konserwacji Urządzeń w tym wymiany materiałów eksploatacyjnych, oraz usuwania przez cały okres trwania niniejszej umowy własnym staraniem i kosztem awarii i szkód powstałych z winy Wykonawcy lub osób działających w jego imieniu lub z upoważnienia.
- 26) Dokonywanie napraw i bieżącej konserwacji Urządzeń w tym wymiany materiałów eksploatacyjnych, w szczególności biorącymi pod uwagę bezpieczeństwo życia, zdrowia ludzkiego oraz bezpieczeństwo pracy sieci lub zlecenia PGE Dystrybucja S.A. konserwacji Urządzeń.
- 27) Używanie Urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.
- 28) Powiadamianie Zamawiającego o zdarzeniach, które mają istotny wpływ na realizację Umowy lub stan Urządzeń,
- 29) Prowadzenie eksploatacji Urządzeń zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym szczególności wymogami ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo energetyczne, wydanych na ich podstawie aktów wykonawczych oraz uzgodnionymi pomiędzy stronami zasadami współpracy.

- 30) Zapewnienie odpowiednich warunków bezpieczeństwa poprzez wykonywanie pomiarów skuteczności ochrony od porażeń oraz rezystancji izolacji kabli i przewodów z częstotliwością przewidzianą przepisami.
- 31) Przycinkę gałęzi drzew do średnicy 35 mm przesłaniających oprawy oświetleniowe i kolidujących z przewodami linii napowietrznych na majątku Gminy Miejskiej Przemysł zasilających oprawy oświetleniowe. Konieczność dokonania przycinek wykraczających poza w/w zakres należy zgłosić Zamawiającemu.
- 32) Zmianę ustawień sterowników , zmianę czasów załączania i wyłączenia oświetlenia. Zamawiający zakłada możliwość w ramach niniejszej umowy czterokrotnej kompleksowej ( wszystkich sterowników szaf oświetleniowych ) zmiany czasów w ciągu roku kalendarzowego , nie wyklucza się zmiany w innych okresach czasów załączania i wyłączenia pojedynczych sterowników.
- 33) Sprawdzenie działania instalacji . układu buforowego oraz UPS , opraw przeszkodowych na pylonach mostu "Brama Przemyska",
- 34) Konserwację instalacji elektrycznych oraz wymianę i naprawę opraw kanałowych w pylonach i pomieszczeniach technicznych mostu "Brama Przemyska".
- 35) Konserwację instalacji elektrycznych oraz wymianę , naprawę oraz niezbędne czyszczenie opraw iluminacji mostu "Brama Przemyska",
- 36) Monitorowanie wylęgu jętek w obrębie mostu "Brama Przemyska" , zgłaszanie konieczności wyłączenia iluminacji w trakcie trwania wylęgu ,
- 37) W porozumieniu z PGE Dystrybucja S.A. , Posterunkiem Energetycznym w Przemysku , weryfikację i uzupełnienie schematów ideowych szaf oświetleniowych, z oznaczeniem obwodów oświetlenia zasilanych z tych szaf. Wykonanie lub uzupełnienie numeracji słupów oświetleniowych zgodnie z zweryfikowanymi schematami szaf oświetleniowych oraz oznaczenie w terenie ( na słupach ) rozcięć na istniejących sieciach ( obwodach ) oświetlenia,
- 38) Całodobowe przyjmowanie zgłoszeń awarii oświetlenia w tym w dni wolne od pracy oraz na ich podstawie uruchamianie wykonania niezbędnych prac w zakresie i terminach wynikających z zawartej umowy.  
Zamawiający przekaze Wykonawcy aktywną kartę SIM z nr tel ..... , którą Wykonawca będzie wykorzystywał do przyjmowania zgłoszeń awarii oświetlenia. Kartę SIM po okresie obowiązywania umowy Wykonawca zwróci Zamawiającemu.  
Wszelkie koszty poza ustalony abonament karty SIM będzie ponosił Wykonawca. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zapewni wykonanie i naklejenie na min. co 10 - tej latarni lub słupie oświetleniowym naklejki z informacją o numerach telefonów, pod które będzie można zgłaszać awarie oświetlenia.
- 39) Bieżącą rejestrację wszelkich prac prowadzonych w ramach konserwacji w arkuszu rejestru zdarzeń i zgłoszeń w formie ustalonej z Zamawiającym. Dołączanie do faktury miesięcznej sprawozdania z wykonanych prac związanych z konserwacją urządzeń oświetlenia za dany miesiąc oraz sprawozdania z wyników dokonanych przeglądów elementów oświetlenia o których mowa w pkt. 24 w formie uzgodnionej z Zamawiającym.
3. W przypadku nie usunięcia w terminie określonych awarii, usterek lub nie dokonania napraw określonych w ust. 2 pkt 15, 16, 17 , 18 ,32, 33 i 34 oraz braku realizacji przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 2 pkt. 12, 22 ,23, 31 i 37 Zamawiający może zlecić wykonanie ww. robót firmie zewnętrznej, a kosztami wykonania robót obciążyć Wykonawcę.

#### § 4.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi netto : .. zł (słownie: ....) plus ... % podatek VAT tj. ... zł (słownie: ...), co łącznie stanowi kwotę brutto ... zł (słownie: ....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianie przez cały okres trwania umowy.
3. Powyższa kwota obejmuje również koszty związane z organizacją i przygotowaniem miejsca pracy na urządzeniach elektroenergetycznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. 2013, poz. 492).
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca w oparciu o protokół odbioru usług, podpisany przez inspektora nadzoru.
5. Miesięczne wynagrodzenie netto wynosi .... zł
6. Dane do faktury: ...
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie do 30 dni licząc od daty ich otrzymania.

#### § 5

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.), przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności jak niżej:
  - konserwacja urządzeń oświetlenia ulicznego;
  - obsługa i konserwacja stacji transformatorowych
  - obsługa i konserwacja reduktorów mocy i układów sterowniczych oświetlenia
  - obsługa i konserwacja naświetlaczy oraz reflektorów służących do iluminacji obiektów kubaturowych zasilanych z obwodów oświetlenia
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym nie krótszym niż **5 dni** roboczych, Wykonawca przedłoży wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w **ust 1** czynności:

a) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

i/lub

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie *danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

i/lub

c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

i/lub

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

4. **Nieżłożenie** przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego **dowodów** w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę **traktowane będzie jako niespełnienie** przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **wymogu zatrudnienia** na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w **ust. 1** czynności.

5. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 6.

1. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia przy współudziale Wykonawcy kontroli stanu oświetlenia ulicznego i liczników.
2. Zamawiający ustala datę kontroli stanu oświetlenia, o czym na jeden dzień przed terminem zawiadamia Wykonawcę. Środek transportu zapewnia Wykonawca.
3. W dniu kontroli Zamawiający określa do skontrolowania na wyznaczonych przez niego ulicach nie mniej niż 15 % istniejących punktów świetlnych na terenie Gminy Miejskiej Przemysł.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) 200 zł za każdy rozpoczęty dzień, każdorazowo za:
    - a) nie usunięcie w ciągu ..... ( maks. 48 godzin ) awarii wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 16 i nie przywrócenie oświetlenia do stanu przed awarią,

- b) nie usunięcie w ciągu ..... ( maks. 5 dni ) awarii wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 17 i nie przywrócenie oświetlenia do stanu przed awarią,
  - c) nie usunięcie w terminie ..... ( maks. 21 dni ) awarii wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 18 i nie przywrócenie oświetlenia do stanu przed awarią.
- 2) 1000 zł za każdy rozpoczęty dzień, każdorazowo za nie usunięcie niezwłocznie ( maks. 12 godzin ) awarii wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 15 oraz pkt.17 i 18 ( dotyczy prac określonych do wykonania niezwłocznie )
  - 3) 500 zł za każde nieuzasadnione świecenie opraw oświetleniowych poza ustalonymi godzinami w ciągu pierwszej godziny i 200 zł za każdą następną godzinę świecenia, z wyłączeniem sytuacji, gdy świecenie to jest uzgodnione z Zamawiającym.
  - 4) Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób, wykonujących czynności wskazane w § 5 ust. 1 umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy ( w tym również niezłożenie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dowodów o których mowa w § 5 ust. 3 umowy ) – w wysokości 1.000,00 zł za każdą osobę w każdym miesiącu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak nałożona może być wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym w stosunku do tej samej osoby.
  - 5) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % kwoty całościowej brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
5. W przypadku kiedy termin naprawy kabli lub punktów świetlnych nie może być dotrzymany z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, nie będą stosowane kary umowne , jeżeli Wykonawca zgłosi Zamawiającemu przyczynę awarii , sposób jej usunięcia i ustali termin wykonania z Zamawiającym.
  6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
  7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % kwoty całościowej brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 10 umowy.

## § 7

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w ramach prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przedłoży polisę OC do wglądu Zamawiającemu na jego żądanie.

## § 8.

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do:
  - 1) wymiany elementów oświetlenia np. kompletnych opraw, słupów, wysięgników, uszkodzonych odcinków kabli zasilających ( w tym montażu muf kablowych ), odcinków linii napowietrznych zasilających obwody oświetlenia, szaf oświetleniowych lub ich elementów , sterowników itp.,



- 2) instalacji nowych opraw na istniejących liniach. Zamawiający zakłada możliwość wymiany do 1% ilości opraw wykazanych w załączniku nr 1 do SIWZ, w trakcie i w ramach obowiązywania niniejszej umowy.
2. W celu przywrócenia właściwego stanu technicznego urządzeń lub instalacji nowych opraw Wykonawca zobowiązany jest do zakupu niezbędnych elementów oświetlenia ulicznego, z wyłączeniem źródeł światła. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację cen w/w elementów przez Zamawiającego przed ich zakupem.
3. Za materiały i elementy użyte do prac określonych w ust. 1 i 2 Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę.
4. Odtworzenie nawierzchni dróg i chodników, których naprawa wynika z konieczności wymiany słupów oświetleniowych i odcinków kabli będzie przedmiotem osobnego zlecenia lub będzie wykonana przez Zamawiającego.

### **§ 9.**

Termin realizacji usług, o których mowa w § 1 umowy ustala się od 01.02.2019 r. do 31.12.2019 roku.

### **§ 10.**

1. 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:

- 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, zmiany wynagrodzenia (zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT),
- 2) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi albo okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy - zmianie może ulec termin realizacji umowy lub zakres przedmiotu umowy,
- 3) gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność (np. warunki atmosferyczne, itp.), za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, w szczególności bieżącego utrzymania urządzeń - zmianie może ulec określony termin świadczenia usług,
- 4) zmiany terminu realizacji ze względu na to, że prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- 5) Zmiana terminu rozpoczęcia usług w przypadku podpisania umowy po terminie rozpoczęcia usług określonym w § 9 umowy.  
W wyżej wymienionym przypadku wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie zmniejszone o okres, w którym usługi nie były świadczone.
- 6) inne przypadki wymienione w art. 144 Prawa zamówień publicznych.

2. W celu dokonania zmian zapisów wnioskowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, zobowiązani są oni pisemnie wystąpić z propozycją zmiany warunków umowy wraz z ich uzasadnieniem.

3. Zmiana postanowień zawartej umowy musi nastąpić w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

**§ 11.**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§ 12.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 13.**

Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozpatrywał właściwy miejscowo sąd.

**§ 14.**

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca a dwa egzemplarze pozostają u Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA**